



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Изх. № ОВОС-20/...^{25.04}...2023 г.

ДО
Г-ЖА ЦОНКА ХРИСТОВА
ДИРЕКТОР НА
РИОСВ – РУСЕ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение от РИОСВ – Русе във връзка с кандидатстване по процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ по Националния План за възстановяване и устойчивост (НПВУ)

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ХРИСТОВА,

Във връзка с постъпило с вх. № ОВОС-20/05.04.2023 г. на МОСВ уведомление по чл.4, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, обн., ДВ, бр. 25/18.03.2003 г., изм. и доп.), което приемаме и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, обн., ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп.) за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 1, буква „д“ от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение за „Енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт на РИОСВ - Русе“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Проектното предложение е разработено във връзка с кандидатстване на РИОСВ – Русе по процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ по НПВУ.



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6194, Факс: +359(2) 986 25 33



В рамките на проекта „Подобряване на енергийната ефективност и създаване на достъпна среда в административната сграда в Поддържан резерват (ПР) „Сребърна“ по процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ по НПВУ, се предвижда да се извършат следните дейности на територията на ПР „Сребърна“:

1. Спомагателни дейности:
 - 1.1. Извършване на обследване за енергийна ефективност (ЕЕ) и сертифициране за първоначално обследване за енергийна ефективност за целите на подаване на предложение по процедурата;
 - 1.2. Изготвяне на инвестиционен проект (технически/работен) и оценка на съответствието му съгласно *Закона за устройство на територията* (ЗУТ);
 - 1.3. Авторски и строителен надзор съгласно ЗУТ
 - 1.4. Съгласувателни процедури във връзка със спазване изискванията на екологичното законодателство;
 - 1.5. Разрешителни по специални закони;
2. Основни дейности, засягащи административна сграда в ПР „Сребърна“:
 - 2.1. Подмяна на PVC с три или пет камерна такава и монтиране на отваряеми комарници;
 - 2.2. Топлоизолация на покрив;
 - 2.3. Покривна фотоволтаична електроцентрала с мощност до 20 kW – за собствени нужди;
 - 2.4. Рехабилитация на съществуваща отоплителна инсталация;
 - 2.5. Подмяна на осветителни тела с енергоспестяващи такива;
 - 2.6. Доставка и монтаж на климатични системи;
 - 2.7. Полагане на допълнителна топлоизолация;
 - 2.8. Топлоизолация на тавани в гаражните помещения;
 - 2.9. Изграждане на тоалетна за лица с увреждания;
 - 2.10. Благоустройство на дворното пространство;
 - 2.11. Подмяна на кухненски мебели и плочки;
 - 2.12. Поставяне на желязна решетъчна врата на входа на административната сграда.

Всички предвидени дейности ще засегнат урбанизирана територия, без да се налага изграждане на нова инфраструктура. Основните дейности ще се извършат на ограничена площ, представляваща масивна сграда със застроена площ 145 м² и РЗП -295 м², разположена в ПИ № 13, идентичен с парцел XVI, кв. 1 по плана на с. Сребърна.

С Акт № 1860 на областен управител на област Силистра за недвижим имот, находящ се в с. Сребърна, общ. Силистра, кв. 1, за който има ОПС на административно стопанска сграда върху ПИ № 13, публична държавна собственост, има предоставени права за стопанисване на РИОСВ - Русе. В цитираната сграда се помещава администрацията, отговаряща за управлението и охраната на Поддържан резерват „Сребърна“ и Защитена местност „Пеликаните“.

Предвид гореизложеното, така заявените с настоящото уведомление за инвестиционно предложение дейности за подобряване на енергийната ефективност на административната сграда в ПР „Сребърна“, с възложител РИОСВ - Русе, не попадат самостоятелно в обхвата на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Не намираме основание предложените строително-монтажни работи да се считат за изменение на ИП съгласно чл. 93, ал. 1, т. 2 и 3 от ЗООС, което да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда, тъй като всички предвидени дейности ще засегнат урбанизирана територия, без да се налага изграждане на нова инфраструктура, необходимите строителни материали

ще се доставят от изпълнителя от търговската мрежа, очакваните образувани отпадъци ще бъдат извозвани до Регионално депо - Силистра. Проектното предложение не е свързано с формиране на отпадъчни води. Поради това планираните дейности в ИП за кандидатстване от РИОСВ-Русе по проект „Подобряване на енергийната ефективност и създаване на достъпна среда в административната сграда в ПР „Сребърна“ по процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ по НПВУ не подлежат на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда

Територията, предмет на ИП частично попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) - Защитена местност (ЗМ) „Пеликаните“, обявена със Заповед № 1/03.01.1983 г. на председателя на Комитета за опазване на природната среда, изменена със Заповед № РД-1455/11.12.2003 г. (обн. ДВ, бр. 6/2004 г.), прекатегоризирана със Заповед РД-527/12.07.2007 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 72/2007 г.), с променена площ със Заповед № РД-202/11.03.2014 г. (ДВ, бр. 33/2014 г.). Съгласно плана за управление на Защитена местност „Пеликаните“, утвърден със Заповед № РД-566/13.10.2016 г. (ДВ, бр. 87/2016 г.) на Министъра на околната среда и водите ИП попада в зона Д „Застроени площи“, в която приоритет е поддържането на съществуващите сгради.

Територията, предмет на ИП попада и в границите на следните защитени зони (Натура 2000 места), по смисъла на Закона за биологичното разнообразие: BG 0000241 „Сребърна“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-564/05.09.2008 г. на МОСВ (обн. ДВ бр. 84/2008 г.), изм. със Заповеди № РД-277/31.03.2021 г. и РД-1058/07.11.2022 г. на МОСВ (обн. ДВ бр. 43/2021 г. и 90/2022 г.), с която е обявена и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

При извършената проверка за **допустимост** по смисъла на чл. 2, ал. 2 във връзка с чл. 12, ал. 2 и ал 4 от *Наредбата за ОС* се установи, че реализацията на предвидените в ИП дейности е **допустима** спрямо:

- режимите на Защитена местност (ЗМ) „Пеликаните“, определени със Закона за защитените територии (ЗЗТ), заповедта за обявяване и утвърденият план за управление;
- режимите на защитените зони BG 0000241 „Сребърна“, определени със заповедите за обявяването им;

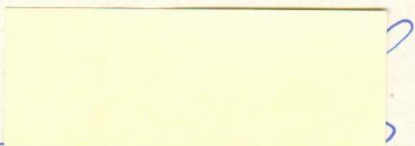
С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема, характера и времетраенето** на предвидените в ИП дейности, както и че реализирането им не предполага увреждане и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете, както и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими считаме, че при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение от РИОСВ – Русе във връзка с кандидатстване по процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ по Националния План за възстановяване и устойчивост (НПВУ), **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

На основание § 7 от Преходните и заключителни разпоредби (ПЗР) на ЗЗТ, МОСВ съгласува предвидените в ИП дейности, които ще се реализират в Защитена местност „Пеликаните“.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на проекта и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

A rectangular area of the document is redacted with a yellow highlight. The redaction covers the signature of the official. There are blue ink marks on the right side of the redacted area, possibly indicating the end of a line or a correction.

РОСИЦА КАРАМФИЛОВА

Министър на околната среда и водите